

Mestna občina Ljubljana
Zoran Janković, župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 10, faks: 01 306 12 14



Številka: 014-132/2020-1
Datum: 16. 11. 2020

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

PRIPRAVIL: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana

**ZUNANJI
STROKOVNJAK:** /

NASLOV: Predlog Sklepa o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021 iz naslova povečanega obsega dela

POROČEVALKI: mag. Leonida Rijavec Rožanc, vodja Sektorja za splošne zadeve JSS MOL
Slavka Janžekovič, vodja Sektorja dejavnosti JSS MOL

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za stanovanjsko politiko

PREDLOG SKLEPA:
Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Sklepa o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021 iz naslova povečanega obsega dela.

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

Prilogi:

- predlog sklepa z obrazložitvijo
- sklep Nadzornega sveta JSS MOL, 6. korespondenčna seja z dne 10. 11. 2020

Na podlagi 22.e člena Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 – uradno prečiščeno besedilo, 13/10, 59/10, 85/10, 107/10, 35/11 – ORZSPJS49a, 27/12 – odl. US, 40/12 – ZUJF, 46/13, 25/14 – ZFU, 50/14, 95/14 – ZUPPJS15, 82/15, 23/17 – ZDOdv, 67/17 in 84/18), drugega odstavka 4. člena Uredbe o delovni uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbenca (Uradni list RS, št. 53/08 in 89/08), in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na svoji seji 2020 sprejel

S K L E P

o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021 iz naslova povečanega obsega dela

Mestni svet Mestne občine Ljubljana določi direktorju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela direktorju za obdobje od 1. januarja 2021 do 31. decembra 2021 mesečno v višini 10 odstotkov njegove osnovne plače.

Številka:
Ljubljana,

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Janković

Obrazložitev
predloga Sklepa o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021 iz naslova povečanega obsega dela

1. Pravni temelj

Za sprejem predloga Sklepa o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2021 iz naslova povečanega obsega dela (v nadaljnjem besedilu: predlog sklepa) so pravni temelj naslednji predpisi:

- Zakon o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 – uradno prečiščeno besedilo, 13/10, 59/10, 85/10, 107/10, 35/11 – ORZSPJS49a, 27/12 – odl. US, 40/12 – ZUJF, 46/13, 25/14 – ZFU, 50/14, 95/14 – ZUPPJS15, 82/15, 23/17 – ZDOdv, 67/17 in 84/18), ki v 22.e členu določa, da se lahko javnemu uslužbencu izplača del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za opravljeno delo, ki presega pričakovane rezultate dela v posameznem mesecu, če je na ta način mogoče zagotoviti racionalnejše izvajanje nalog uporabnika proračuna ter da vlada z uredbo določi pogoje, merila in obseg dela plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbence;
- Uredba o delovni uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbence (Uradni list RS, št. 53/08 in 89/08), ki v drugem odstavku 4. člena določa, da se direktorjem iz Uredbe o plačah direktorjev v javnem sektorju lahko izplača del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela iz 1. in 2. točke prvega odstavka 2. člena te uredbe največ v višini 10 odstotkov njihove osnovne plače; skladno s 1. točko prvega odstavka 2. člena uredbe se javnemu uslužbencu lahko izplača del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela v posameznem mesecu pod pogoji, ki jih določa zakon, če opravi povečan obseg dela pri opravljanju rednih delovnih nalog uporabnika proračuna ali projekta, načrtovanega v okviru sprejetega finančnega načrta uporabnika proračuna; 5. člen uredbe pa določa, da če je ustanovitelj in financer uporabnika proračuna lokalna skupnost, o delu plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za direktorje odloči s sklepom organ, pristojen za njihovo imenovanje;
- Statut Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo), ki v 27. členu določa, da mestni svet odloča o ustanoviteljskih pravicah in obveznostih, če ni glede izvrševanja določenih ustanoviteljskih pravic s statutom, ustanovitvenim ali drugim aktom mestnega sveta drugače odločeno.

2. Razlogi in cilji, zaradi katerih je sklep potreben, ter ocena stanja

O dodelitvi dela plače iz naslova povečanega obsega dela odloča organ, pristojen za imenovanje direktorja, to je Mestni svet Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MS MOL). Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: NS JSS MOL) je na 6. korespondenčni seji 10. 11. 2020 sprejel sklep o določitvi delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela direktorju JSS MOL za obdobje od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021, v višini 10 odstotkov njegove osnovne plače, ki se predloži v obravnavo in sprejem MS MOL.

Na podlagi sprejetega Stanovanjskega programa MOL 2019-2022 bo imel direktor JSS MOL v letu 2021 dejansko povečan obseg dela. V letu 2021 se nadaljuje uresničevanje nalog in stanovanjskih projektov iz Stanovanjskega programa Mestne občine Ljubljana 2019-2022. Nevedni program, poleg ostalih nalog na stanovanjskem področju, predvideva tudi večje število stanovanjskih investicijskih projektov, ki se bodo izvajali tudi v letu 2021, s tem povezano pa tudi obilico koordinacijskih in delovnih aktivnosti. Tako kot v preteklem letu, bo tudi v letu 2021 potekalo intenzivno sodelovanje z Ministrstvom za okolje in prostor in ostalimi deležniki na stanovanjskem področju, predvsem pri pripravi novega Stanovanjskega zakona ter obenem pri realizaciji nalog, ki izhajajo iz Resolucije o nacionalnem stanovanjskem programu 2015 – 2025 (ReNSP15-25) (Uradni list RS, št. 92/15), s Stanovanjskim skladom Republike Slovenije, Združenjem stanovanjskih skladov pri Zbornici za poslovanje z nepremičninami Gospodarske zbornice Slovenije ter posledično z vsemi stanovanjskimi skladi in tovrstnimi organizacijami v Republiki Sloveniji z namenom ustrezne ureditve stanovanjskega področja.

3. Poglavitna rešitev

Glede na to, da opravlja direktor povečan obseg dela, ki izhaja iz sprejetega Stanovanjskega programa Mestne občine Ljubljana 2019-2022, se aktivno vključuje v izvajanje nalog, ki jih na državni ravni vodi Ministrstvo za okolje in prostor z namenom priprave novega Stanovanjskega zakona, z namenom zagotovitve večjega

števila javnih najemnih stanovanj v MOL, je NS JSS MOL potrdil sklep o določitvi delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za direktorja JSS MOL, ki se daje Mestnemu svetu MOL v obravnavo in sprejem.

4. Ocena finančnih in drugih posledic

Osnovni namen predlaganega sklepa je dodelitev dela plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za direktorja JSS MOL za nadaljevanje izvajanja nalog, načrtovanih v Stanovanjskem programu Mestne občine Ljubljana 2019-2022, s ciljem zagotoviti povečanje števila javnih najemnih stanovanj. Povečan obseg nalog direktor izvaja že dlje časa in ga bo tudi v letu 2021. Mesečni znesek izplačila za povečan obseg dela znaša 338,50 EUR bruto, kar skupaj znaša 4.062,00 EUR bruto za čas od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021. Finančna sredstva za izplačilo po predlaganem sklepu so zagotovljena v okviru sredstev za delovanje JSS MOL, ki jih zagotavlja proračun MOL.

Slavka Janžekovič
vodja Sektorja dejavnosti

Številka: 900-12/20-6K
Datum: 10. 11. 2020

JAVNI
STANOVANJSKI
SKLAD
MESTNE
OBČINE
LJUBLJANA



Zadeva: Izpisek 6. korespondenčne seje Nadzornega sveta JSS MOL

Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana je na svoji 6. korespondenčni seji dne 10. 11. 2020 ob obravnavi točke

Ad 2.

določitev dela plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela
direktorja Javnega stanovanjskega sklada MOL

sprejel

SKLEP 6K/2:

Nadzorni svet JSS MOL je potrdil sklep o določitvi delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela direktorju Javnega stanovanjskega sklada MOL za obdobje od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 v višini 10 odstotkov njegove osnovne plače, ki se ga predloži Mestnemu svetu MOL v obravnavo in sprejem.



Anton PODOBNIK
Predsednik Nadzornega sveta JSS MOL

Izpisek:

- Sektor za splošne zadeve JSS MOL
- Sektor dejavnosti JSS MOL
- Finančni sektor JSS MOL
- v arhiv